



DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
GREEN CONSTRUCTION

# friendz

Un condominio para volver a **encontrarnos**

# ¡Bienvenido a friendz!



## Un edificio a tu medida



 Pisos de cerámico en todo el departamento

 Optimización de áreas y espacios

 3 ascensores

Cocinas amobladas (altos y bajos)



Cocinas equipadas (encimera de 4 hornillas + campana)



Un edificio de 7 pisos, familiar y acogedor, con mucha privacidad y súper seguro. La oportunidad ideal para volver a encontrarnos como antes: entre vecinos, con los tuyos y en comunidad.

7 pisos

Mivivienda VERDE



30%

De ahorro en luz y agua



Red Interna de gas natural para cocina y termo



Griferías y sanitarios de bajo consumo



Iluminación led en áreas comunes con sensores de movimiento para ahorro de energía



Paneles solares



Techo verde



Red de fibra óptica

bono verde



# Depas familiares

con los metrajes que necesitas para vivir cómodamente y con espacio para todo y para todos.



# Áreas comunes

para probar cosas nuevas

Sabemos que te gusta hacer cosas diferentes y romper con la rutina. Por eso, hemos creado áreas comunes divertidas y funcionales para grandes y chicos que te permitirán trabajar, relajarte y disfrutar del hoy. ¡Qué empiece la acción!

<p>para <b>DOS</b></p> <p>desde. <b>42mt</b></p> <p>para familias pequeñas.</p>	<p>para <b>TODOS</b></p> <p>desde. <b>55 mt</b></p> <p>Depas para todo el batallón.</p>
---	---

Piscina

Sala infantil y zona de juegos

Sala gamers

Coworking

Lavandería

Sala de reuniones



◆ Lobby



◆ Terraza con zona de parrillas



Kid room



Piscina  
+ sundeck

◆ Gimnasio



◆ Sala de usos múltiples





Gamer room



DEPAS

para que te  
quedes a vivir  
toda la vida,  
como si fuese  
el primer día.



Sala  
comedor



LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES



Dormitorio  
Principal



LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES

# Dormitorio Secundario

LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES



TÚ DEPARTAMENTO

LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES



# Cocina

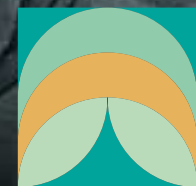
TÚ DEPARTAMENTO

TÚ DEPARTAMENTO



Baño

LAS IMÁGENES SON REFERENCIALES



¡Es hora de tener tu depa propio!

friendz  
CONDOMINIO



## Tipo 01

área total  
**45.79 m<sup>2</sup>**

- 2**  dormitorios

---

- 1**  kitchenette  
+ lavandería

---

- 2**  baños

---

- 1**  sala comedor



## Tipo 02

área total  
**66.54 | 67.18 m<sup>2</sup>**

- 3**  dormitorios

---

- 1**  cocina  
+ lavandería

---

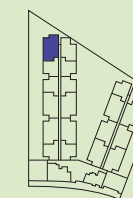
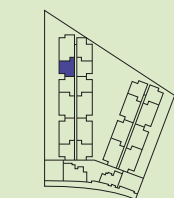
- 2**  baños

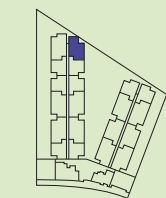
---

- 1**  sala comedor

---


- 1**  balcón







## Tipo 03

área total  
**56.18 m<sup>2</sup>**

**2**  dormitorios

**1**  cocina  
+ lavandería

**2**  baños

**1**  sala comedor

**1**  balcón




## Tipo 04

área total  
**63.61 m<sup>2</sup>**

**3**  dormitorios

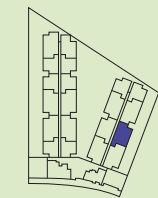
**1**  kitchenette

**2**  baños

**1**  sala comedor

**1**  lavandería

**1**  balcón






## Tipo 05

área total  
**55.95 m<sup>2</sup>**

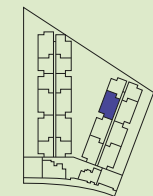
**3**  dormitorios

**1**  kitchenette

**2**  baños


**1**  sala comedor

**1**  lavandería




## Tipo 06

área total  
**78.52 m<sup>2</sup>**

**3**  dormitorios

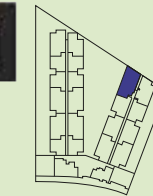
**1**  cocina  
+ lavandería

**2**  baños

**1**  sala comedor

**1**  estar


**1**  balcón






# Tipo 07


área total  
**67.44 m<sup>2</sup>**

- 3**  dormitorios

---

- 1**  cocina + lavandería


---

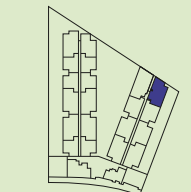
- 2**  baños

---

- 1**  sala comedor

---

- 2**  balcón




Las áreas, medidas y cotas son referenciales las cuales están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto y obra. Así mismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones de los departamentos que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



# Tipo 08

área total  
**74.06 | 78.35 m<sup>2</sup>**

- 3**  dormitorios

---

- 1**  cocina + lavandería


---

- 2**  baños

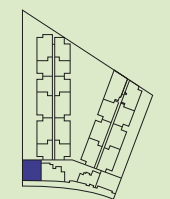
---

- 1**  sala comedor

---

- 1**  balcón\*


Balcón disponible en Dptos. A201, A401, A601  
Consultar distribuciones, metrajes y precios con ejecutivo de ventas. Balcón sujeto al diseño de fachada por cada piso.




Las áreas, medidas y cotas son referenciales las cuales están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto y obra. Así mismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones de los departamentos que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.


# Tipo 09

área total  
**76.73 | 82.67 m<sup>2</sup>**

**3**  dormitorios

**1**  kitchenette  
+ lavandería

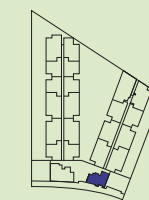
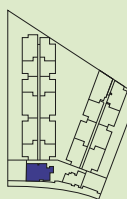
**2**  baños

**1**  sala comedor

**1**  estar tv

**1**  balcón\*


Balcón disponible en Dptos. A202, A402, A602  
Consultar distribuciones, metrajes y precios  
con ejecutivo de ventas. Balcón sujeto al diseño  
de fachada por cada piso.




# Tipo 10

área total  
**42.90 | 46.52 m<sup>2</sup>**

**2**  dormitorios

**1**  kitchenette  
+ área de lavado

**1**  baño

**1**  sala comedor


**1**  balcón\*


Balcón disponible en Dptos. B201, B401, A601  
Consultar distribuciones, metrajes y precios  
con ejecutivo de ventas. Balcón sujeto al diseño  
de fachada por cada piso.

# Tipo 11


área total

**63.83 | 71.21 m<sup>2</sup>**

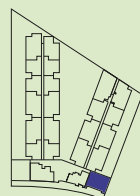
**3**  dormitorios

**1**  kitchenette  
+ lavandería

**2**  baños

**1**  sala comedor

**1**  balcón\*



Balcón disponible en Dptos. B202, B402, A602  
Consultar distribuciones, metrajes y precios  
con ejecutivo de ventas. Balcón sujeto al diseño  
de fachada por cada piso.

Las áreas, medidas y cotas son referenciales las cuales están sujetas a cambios sin previo aviso durante la ejecución del proyecto y obra. Así mismo los elementos decorativos, acabados y mobiliario son propuestas y apreciaciones de los departamentos que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



**HL**

DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
GREEN CONSTRUCTION

HL DI Green Construction es una empresa peruana creada para el desarrollo de proyectos inmobiliarios sostenibles. Proveen unidades inmobiliarias de gran calidad al mejor precio para nuestros clientes. Contamos con más de 10 años de experiencia en el desarrollo y construcción de proyectos inmobiliarios en Perú y más de 25 años ejecutando proyectos residenciales en Cataluña - España.

**FRIENDZ 2**  
EN CONSTRUCCIÓN  
CHORRILLOS



**FAMILY Apartments**  
EN CONSTRUCCIÓN  
SANTA CATALINA



**SQ Work & Living**  
EN CONSTRUCCIÓN  
ENTRE AV. ARAMBURÚ Y AV. ORUÉ



**MF Work & Living**  
INICIAMOS OBRAS  
MIRAFLORES





# friendz



H·L

DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
GREEN CONSTRUCTION

[www.hldi.pe](http://www.hldi.pe)

Todas las imágenes y planos mostrados en el presente brochure son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.